

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont pokrycia dachowego
ADRES INWESTYCJI : Ruda Śląska ul. Nowaka 6
INWESTOR : MGSM PERSPEKTYWA
ADRES INWESTORA : Ruda Śląska, ul. Ks. Tunkla 147

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Adam Janota
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : Kamil Waśko
DATA OPRACOWANIA : 21.10.2025

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
21.10.2025

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont pokrycia dachowego budynku przy ul. Nowaka 6					
1		Roboty demontażowe			
1	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 16 m - interpolacja	m ²		
d.1	1604-02/03	562	m ²	562,000	
				RAZEM	562,000
2	NNRNKB 202	(z.VIII) Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
d.1	1622a-01	poz.1	m ²	562,000	
				RAZEM	562,000
3	KNR 2-02	Daszki ochronne ciągle wzdłuż rusztowania o wysokości do 20 m	m ²		
d.1	1614-02	o konstrukcji rurowej	m ²	45,000	
		45,00		RAZEM	45,000
4	KNR 13-12	Ogrodzenia taśmą ostrzegawczą	m		
d.1	1603-02 ana-	164	m	164,000	
	logia			RAZEM	164,000
5	KNR 4-01	Wykonanie pochyłych pomostów na dachu	m ²		
d.1	0420-03	25	m ²	25,000	
				RAZEM	25,000
6	KNR 4-01	Wykonanie zastaw zabezpieczających na dachu	m		
d.1	0420-01	12	m	12,000	
				RAZEM	12,000
7	KNR 2-02 r.16	Czas pracy rusztowań grupy 1	m-g		
d.1	z.sz.5.15	(poz.: 5,6,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,49,50,51,52,53,54,55,56,57,58,59,62,63,64)			
				RAZEM	996,603
8	KNR 4-04	Wykonanie rynny plastikowej	m		
d.1	0901-05	11	m	11,000	
	analogia			RAZEM	11,000
9	KNR 4-04	Ustawienie rynny plastikowej do gruzu	m		
d.1	0901-06	11	m	11,000	
	analogia			RAZEM	11,000
10	KNR 4-04	Rozebranie rynny plastikowej do gruzu	m		
d.1	0901-07	11	m	11,000	
	analogia			RAZEM	11,000
11	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie	m ²		
d.1	0508-02	(14,95*7,20)*2+(7,20*7,50)/2*4+((17,65+8,20)/2*8,95)*2	m ²	554,638	
				RAZEM	554,638
12	KNR 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołączenie dachu o od-	m ²		
d.1	0430-04	stępnie łat do 24 cm	m ²	554,638	
		poz.11		RAZEM	554,638
13	KNR 4-04	Rozebranie masztów antenowych	m		
d.1	0506-06	5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
14	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-04	46,00	m	46,000	
				RAZEM	46,000
15	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-06	63,00	m	63,000	
				RAZEM	63,000
16	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, koł-	m ²		
d.1	0535-08	nierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	111,710	
		111,71		RAZEM	111,710
17	KNR 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - deski okapowe, gzym-	m		
d.1	0430-10	sowe, wiatrowe	m	88,000	
		88,00		RAZEM	88,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18 d.1	KNR 4-01 0430-09	Rozebranie elementów więźb dachowych - ławy kominiarskie	m		
		15,00	m	15,000	
				RAZEM	15,000
19 d.1	KNR 4-02 0234-13	Demontaż elementów uzbrojenia rurociągu - czyszczaki z PCW o śr. do 110 mm	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
20 d.1	kalk. własna	Wywóz i utylizacja gruzu podstawionymi kontenerami	m ³		
		(554,638*0,028)*1,2+8,930+22*0,015+1	m ³	28,896	
				RAZEM	28,896
2		Wykonanie pokrycia i kominów			
21 d.2	KNR-W 4-01 0433-02	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5 m	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
22 d.2	KNR 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł klinkierowych o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3 na zaprawie klinkierowej.	m ³		
		8,93	m ³	8,930	
				RAZEM	8,930
23 d.2	KNR 4-01 0311-03	Uzupełnienie rolek z cegieł klinkierowych na zaprawie klinkierowej o szerokości 1 ceg. poziomo na kominach.	m		
		18,00	m	18,000	
				RAZEM	18,000
24 d.2	KNR 2-02 0923-01	Spoinowanie ścian zaprawą do klinkieru	m ²		
		3,30*2,30+3,96*2,57+3,96*2,80+3,90*2,40+3,90*2,40	m ²	47,575	
				RAZEM	47,575
25 d.2	KNR 4-01 0310-05	Przemurowanie przewodów kominowych - sprawdzenie przewodów	m		
		150,00	m	150,000	
				RAZEM	150,000
26 d.2	KNR 4-01 0310-06	Przemurowanie przewodów kominowych - odgruzowanie przewodów	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
27 d.2	KNR 4-01 0322-02 analogia	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł - wyciorów	szt.		
		5,00	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
28 d.2	KNR-W 4-01 0416-02	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykle i kleszcze	m		
		30	m	30,000	
				RAZEM	30,000
29 d.2	KNR-W 4-01 0416-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - koniec krokwi	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
30 d.2	KNR-W 4-01 0416-05	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - płatwie	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
31 d.2	KNR-W 4-01 0418-02	Wymiana deskowania dachu z desek o grubości 25 mm na styk	m ²		
		24,00	m ²	24,000	
				RAZEM	24,000
32 d.2	KNR-W 4-01 0418-02	Wymiana deskowania dachu z desek o grubości 25 mm na styk w koszach zlewowych	m ²		
		18,18	m ²	18,180	
				RAZEM	18,180
33 d.2	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej koszy zlewowych	m ²		
		poz.32	m ²	18,180	
				RAZEM	18,180
34 d.2	KNR AT-09 0103-02 analogia	Montaż folii paroizolacyjnej	m ²		
		30	m ²	30,000	
				RAZEM	30,000
35 d.2	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr. 20cm poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m ²		
		poz.34	m ²	30,000	
				RAZEM	30,000
36 d.2	KNR AT-09 0103-02	Folie wstępnego krycia układane na krokwiach - rozstaw kontrłat	m ²		
		0,80 m			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.12	m ²	554,638	
				RAZEM	554,638
37	KNR AT-09 d.2 0101-04	Łacenie - rozstaw łąt 30 cm - łąty 40x60	m ²		
		poz.12	m ²	554,638	
				RAZEM	554,638
38	KNR K-05 d.2 0102-05	Wykonanie deskowania - montaż deski czołowej	m		
		92	m	92,000	
				RAZEM	92,000
39	KNR 4-01 d.2 0627-03	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza desek i płyt metodą smarowania preparatami solowymi	m ²		
		169,00	m ²	169,000	
				RAZEM	169,000
40	KNR 4-01 d.2 0627-04	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi	m ²		
		poz.11	m ²	554,638	
				RAZEM	554,638
41	KNR 0-15II d.2 0517-03 analogia	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną w koronkę z otworami z przykręceniem wkrętami - zużycie dachówki	m ²		
		38szt/m2	m ²	554,638	
		poz.11		RAZEM	554,638
42	KNR 0-15II d.2 0517-04	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami - montaż gąsiorów z przymocowaniem wkrętami do deski kalenicowej - KOMPLET GĄSIO- RÓW	m		
		60,40	m	60,400	
				RAZEM	60,400
43	KNR AT-09 d.2 0104-01	Akcesoria do pokryć dachowych - taśmy pod gąsior	m		
		poz.42	m	60,400	
				RAZEM	60,400
44	NNRNKB 202 d.2 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²		
		59,421	m ²	59,421	
				RAZEM	59,421
45	NNRNKB 202 d.2 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m ²		
		28,00	m ²	28,000	
				RAZEM	28,000
46	KNR 2-02 d.2 0515-04	Założenie pasów usztywniających o szerokości 0,2 m z blachy ocynkowanej powlekanej	m		
		19,60	m	19,600	
				RAZEM	19,600
47	KNR 19-01 d.2 0624-06 analogia	Izolacje szczelin dylatacyjnych poziomych silikonem - styk obróbek z kominem	m		
		19,60	m	19,600	
				RAZEM	19,600
48	KNR 2-02 d.2 0513-02	Nasady wentylacyjne blaszane o średnicy wlotu do 30 cm - demontaż i ponowny montaż.	szt.		
		5,00	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
3		Roboty wykończeniowe			
49	KNR 0-15 d.3 0526-01	Osadzenie wyłazu w połaci dachowej - wykonanie konstrukcji nośnej	m		
		3,60	m	3,600	
				RAZEM	3,600
50	KNR 0-15 d.3 0526-02	Osadzenie okien w połaci dachowej	szt.		
		2,00	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
51	KNR AT-09 d.3 0104-06 analogia	Akcesoria do pokryć dachowych - płotek przeciwniegowy	m		
		51,20	m	51,200	
				RAZEM	51,200
52	KNR AT-09 d.3 0104-04	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie metalowe	szt.		
		22	szt.	22,000	
				RAZEM	22,000
53	NNRNKB 202 d.3 0517-04	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy tytanocynk półokrągłych o śr. 15 cm	m		
		46,00	m	46,000	
				RAZEM	46,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
54 d.3	NNRNKB 202 0517-09	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy tytan-cynk - zbiorniczki przy rynnach 6	szt. szt.	 6,000	 6,000
				RAZEM	6,000
55 d.3	NNRNKB 202 0548-05 analogia	(z.VIII) Rynny dachowe półokrągłe z tytan-cynku 150 mm - montaż denek rynnowych 8,00	szt. szt.	 8,000	 8,000
				RAZEM	8,000
56 d.3	KNR 4-01 0524-07	Dodatkowe nakłady do uzupełnień rynien za wykonanie wpustów (sztucerów) z blachy z tytan cynku 6,00	szt. szt.	 6,000	 6,000
				RAZEM	6,000
57 d.3	NNRNKB 202 0519-02	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy tytan cynk okrągłych o śr. 10 cm 51,00	m m	 51,000	 51,000
				RAZEM	51,000
58 d.3	NNRNKB 202 0550-07 analogia	(z.VIII) Rury spustowe okrągłe z tytan cynku - kolanka o śr. 100 mm 12,00	szt. szt.	 12,000	 12,000
				RAZEM	12,000
59 d.3	NNRNKB 202 0550-03	(z.VIII) Rury spustowe okrągłe z polichloru winylu o śr. 100 mm 12,00	m m	 12,000	 12,000
				RAZEM	12,000
60 d.3	KNR 2-15 0217-02	Montaż czyszczaków kanalizacyjnych z PCW o śr.zewn. 110 mm łączonych metodą wciskową 6,00	szt. szt.	 6,000	 6,000
				RAZEM	6,000
61 d.3	KNR-W 2-15 0207-02	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 75 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych - UZUPEŁNIENIE RUR W STREFIE STRYCHOWEJ 14,70	m m	 14,700	 14,700
				RAZEM	14,700
62 d.3	KNR-W 2-15 0213-02 analogia	Montaż wywietrznika kanalizacyjnego ceramicznego prefabrykowanego kompletnego 6,00	szt. szt.	 6,000	 6,000
				RAZEM	6,000
63 d.3	kalk. własna	Montaż masztów antenowych 2,00	szt szt	 2,000	 2,000
				RAZEM	2,000
64 d.3	KNR 2-02 0515-04 analogia	Założenie kołców przeciwko ptakom 14	m m	 14,000	 14,000
				RAZEM	14,000
65 d.3	TZKNBK VIII 06-19 analogia	Umocowanie siatki przeciw ptakom na elewacji. 10	m ² m ²	 10,000	 10,000
				RAZEM	10,000
66 d.3	KNR-W 4-01 0710-03	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.II z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 5 m2 w 1 miejscu 22,00	m ² m ²	 22,000	 22,000
				RAZEM	22,000
67 d.3	KNR 4-01 1204-05 analogia	Jednokrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian i kominów. 160	m ² m ²	 160,000	 160,000
				RAZEM	160,000
68 d.3	kalk. własna	Praca zwyżki 16	m-g m-g	 16,000	 16,000
				RAZEM	16,000